



**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 2**

ATTO N. DD 3989

Torino, 03/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.2 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CITTA' DI TORINO SITO IN VIA FLEMING 19/C ASSEGNATO ALLA CIRCOSCRIZIONE 2 IN FASE DI RINNOVO ALLA COOPERATIVA SOCIALE MIRAFIORI.

La Città di Torino - Circoscrizione 2 intende procedere al rinnovo della concessione pluriennale dell'immobile di proprietà comunale - assegnato alla Circoscrizione 2 - sito in via Fleming, 19/c alla Cooperativa Sociale MIRAFIORI con sede in Torino, Strada del Drosso, 33/7 - C.F. 05569090011, ai sensi di quanto disposto dall'art. 24 del Regolamento comunale n. 397 "Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili".

In ottemperanza alle indicazioni del comma 3 del citato articolo regolamentare, si intende verificare l'eventuale interesse di altri soggetti a concorrere all'assegnazione dell'immobile nel rispetto dei criteri di pubblicità, trasparenza e imparzialità della procedura.

In caso di presentazione di manifestazioni di interesse da parte di eventuali soggetti interessati, si procederà all'istruttoria su tutti i progetti presentati; in caso contrario, si procederà all'approvazione del rinnovo a favore dell'attuale concessionario.

L'avviso, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento comunale per l'Acquisizione, Gestione e Valorizzazione dei Beni immobili (397) all'articolo 24 - comma 3, verrà pubblicato sul sito Internet della Città e della Circoscrizione 2 per trenta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione.

Con il presente provvedimento, ai fini della pubblicazione, si approvano pertanto:

- l'avviso (all. 1) per l'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione dell'immobile in questione;

- il modello di istanza da utilizzare per la manifestazione di interesse (all. 2);
- la planimetria dell'immobile (all. 3);
- la scheda per la proposta progettuale (all. 4);
- il modello della Scheda di Valutazione, prevista dal Regolamento n. 397 (all. 5);
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo (all. 6).

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni descritte in narrativa e qui integralmente richiamate, l'avviso pubblico esplorativo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione dell'immobile di proprietà della Città di Torino, assegnato alla Circoscrizione 2, sito in via Fleming, 19/c, in fase di rinnovo alla Cooperativa Sociale MIRAFIORI con sede in Torino, Strada del Drosso, 33/7 - C.F. 05569090011;
2. di dare atto che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito Internet della Città e della Circoscrizione 2 per trenta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione;
3. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta;
4. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente";
5. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Stefania Cecilia Tozzini