



**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 3**

ATTO N. DD 2103

Torino, 08/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: C. 3 - APPROVAZIONE DEI VERBALI RELATIVI AI LAVORI DELLA COMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN TORINO - VIA BARDONECCHIA N. 18 AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE N. 397.

Con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale, N. 43/2023 del 13 settembre 2023, veniva approvato l'avvio dell'iter di variazione della destinazione d'uso, in immobili destinabili ad uso associativo per periodi superiori all'anno, da concedere ai sensi del Regolamento 397 e s.m.i, per il fabbricato ex "CENTRO STUDI COSTA" sito in Via Bardonecchia n. 18.

Con Determinazione Dirigenziale ATTO DD 7300 del 21/11/2024, è stato approvato l'avvio della procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento n. 397 della Città, per la concessione pluriennale dei locali in oggetto, l'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse e lo schema di disciplinare di concessione del suddetto immobile.

Entro il termine previsto del 20 gennaio 2025, hanno presentato manifestazione d'interesse via PEC, le seguenti Associazioni:

- prot. n. 111 del 14/01/2025 riferibile all'A.S.D. Eclisse con sede in Torino – Corso Taranto 10;
- prot. 163 del 20/01/2025 riferibile all'A.S.D. Amece Baity APS con sede in Torino - Via Pralungo 4;
- prot. 167 del 20/01/2025 riferibile all'Associazione Idea Donna Onlus con sede in Torino - Via Saluzzo 23;
- prot. 175 del 21/01/2025 riferibile all'Associazione DI IDEE Onlus con sede in Torino - Via Giulia di Barolo 3.

Con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 1051 del 21/02/2025, è stata nominata la Commissione di valutazione, composta da:

- Presidente - Dr. Angelo Turiano - Dirigente della Circoscrizione 3;
- Componente - Ing. Alberto Berra - E.Q. Responsabile Nucleo Tecnico Circoscrizionale - Circoscrizione 3;
- Componente - Ilaria Bosso - Istruttore Amm.vo in forza all'Ufficio Concessioni Locali e Ufficio

Amm.vo Piscina Trecate - Circoscrizione 3;

- Componente - Dr.ssa Barbara Armano - Resp. Ufficio IV Commissione - Circoscrizione 3;
- Componente - Dr. Manuel Molteni - Resp. Ufficio Cultura - Circoscrizione 3.

La Commissione si è riunita in due sedute (06 marzo 2025 e 14 marzo 2025).

La Commissione, dopo aver valutato le proposte presentate, ha assegnato i punteggi, come risulta dai verbali allegati (All. 1 e All. 2), parti integranti del presente atto.

Gli esiti della valutazione sono esposti nella seguente tabella:

CLASSIFICA	NOMINATIVO ASSOCIAZIONE	TOTALE PUNTI
1^	L'ASSOCIAZIONE DI IDEE	75,16
2^	ASD AMECE	59,77
3^	ASS.NE IDEA DONNA	58,20

La Circoscrizione comunicherà gli esiti della valutazione della procedura alle Associazioni che hanno presentato le proposte progettuali.

Il progetto individuato come il migliore verrà inviato al Settore Patrimonio - Gruppo di Lavoro Interdivisionale per la definizione del canone e della durata della concessione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono qui integralmente richiamate:

- 1) Di approvare i verbali della Commissione di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 1051 del 21/02/2025, allegati al presente atto (All. 1 e All. 2);
- 2) Di inviare il progetto al Settore Patrimonio - Gruppo di Lavoro Interdivisionale per la definizione del canone e della durata della concessione;
- 3) Di dichiarare che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. n. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città;
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante per la pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Trasparente".
- 5) Di dare atto che la presente Determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Angelo Turiano

CITTA' DI TORINO
DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
SERVIZIO CIRCOSCRIZIONE 3

OGGETTO: C. 3 - Determinazione proposta n. 10639/2025

Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012 n. mecc. 05288/128.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 Prot. 13884.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 luglio 2013 prot. 9573.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie, si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

Il Dirigente
Dr. Angelo TURIANO

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All._1_Verbale_1^_seduta.pdf
2. All._2_Verbale_e_allegata_tabella_punteggi.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento