

ALLA CIRCOSCRIZIONE 4
VIA SERVAIS, 5
10146 TORINO

ISTANZA DI CONCESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE

Ex artt. 14 e seguenti del Regolamento Comunale n. 397 - *“Regolamento per l’acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili”*

Il/la sottoscritto/a

nato/a a ()

il

e residente in ()

via/corso/piazza

nr.

codice fiscale

recapito telefonico

in qualità di

dell’ Ente senza fine di lucro denominato:

con Sede legale in:

via/corso/piazza:

nr.

Codice fiscale/P.IVA

PRESENTA ISTANZA

Di assegnazione in concessione del seguente immobile di proprietà comunale sito in Torino
- piazzale Umbria 28b

DICHIARA AL RIGUARDO

di aver preso visione delle norme che disciplinano l'assegnazione e il rapporto di concessione, contenute nel Regolamento Comunale n. 397- "*Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili*" approvato con deliberazione C.C. in data 12 aprile 2021;

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'Avviso Pubblico n. 1/2024 per la concessione di immobili di proprietà comunale ad enti ed associazioni senza fine di lucro, nello schema di contratto e nelle Schede Patrimoniali allegate all'Avviso stesso, nonché le condizioni di cui alla determinazione di indizione della procedura;
- di conoscere l'immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo e di accettare l'eventuale assegnazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- in relazione al precedente punto di rinunciare sin d'ora ad ogni azione, eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso la Città di Torino;
- di dichiarare la propria offerta, in tutti i suoi elementi, impegnativa e vincolante per dodici mesi dalla data fissata per la presentazione delle domande;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare la Concessione entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di invito formale alla stipula formulata dalla Città, salvo proroghe richieste dalla Città, con spese d'atto e fiscali a proprio carico, da versarsi al momento della stipula;
- di impegnarsi, a seguito di assegnazione, a rispettare tutte le modalità di esecuzione della proposta progettuale presentata in sede di partecipazione alla procedura;
- di impegnarsi a rispettare tutti i vincoli, le prescrizioni e le condizioni apposte sul bene, nonché a conseguire tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione del progetto, modifiche edilizie, innovazioni ed, in particolare, l'assenso della Città e, ove necessario, l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino.

in relazione alla procedura di cui in oggetto, edotto/a del disposto dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 relativamente alle dichiarazioni mendaci dichiara inoltre:

- che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna anche non definitiva o emesso decreto penale di condanna, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i reati indicati al primo comma alle lettere da a) a h) dell'art. 94 del Codice dei Contratti vigente;

- che, ai sensi dell'art. 94 del Codice dei Contratti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- che l'ente/associazione rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 - del Codice dei Contratti;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- di non avere contenziosi in corso con l'Amministrazione Comunale;
- che non sussistono situazioni di morosità nei confronti del Comune di Torino, anche risultanti da rapporti con Soris agente riscossore del Comune stesso;
- di non occupare né avere occupato abusivamente alcun immobile comunale;
- di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al punto 5) dell'Avviso Pubblico

Luogo e data

Firma _____ (leggibile)

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità

IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

DENOMINAZIONE

NATURA GIURIDICA

ALTRO (specificare)

DATA DI COSTITUZIONE

DATA INIZIO ATTIVITÀ

PARTITA IVA/CODICE FISCALE

RECAPITO TELEFONICO

INDIRIZZO MAIL

PEC

SEDE LEGALE (indirizzo attuale)

via/corso/piazza:

nr.

CARATTERISTICHE DELLE FINALITÀ E DELL'ATTIVITÀ DELL'ENTE

FINALITÀ STATUTARIE

DATA INIZIO ATTIVITA' A TORINO

LE ATTIVITA' VENGONO SVOLTE IN LOCALI

- ☐ DI PROPRIETA'
- ☐ IN CONCESSIONE/LOCAZIONE
- ☐ IN COMODATO

FINALITA' STATUTARIE/AMBITO DI INTERVENTO

- ☐ INTERVENTI IN CAMPO SOCIALE, SOCIO-ASSISTENZIALE O SANITARIO
- ☐ CRESCITA CULTURALE DEI CITTADINI E TUTELA DEI BENI CULTURALI
- ☐ INTERVENTI A CARATTERE EDUCATIVO
- ☐ TUTELA DELL'AMBIENTE E DEGLI ANIMALI

- ☐ ATTIVITÀ RICREATIVE
- ☐ ATTIVITÀ SPORTIVE
- ☐ ATTIVITÀ DI COOPERAZIONE ALLO SVILUPPO E INIZIATIVE DI COOPERAZIONE INTERNAZIONALE
- ☐ ALTRO

Dettagliare puntualmente gli ambiti di intervento indicati nella precedente risposta

- ☐ ISCRIZIONE AL RUNTS (Registro unico nazionale del Terzo Settore)
- ☐ ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE ASSOCIAZIONI DEL COMUNE DI TORINO

LA FRUIZIONE DELLE ATTIVITA' E':

- ☐ GRATUITA
- ☐ PREVIO PAGAMENTO DI QUOTA ASSOCIATIVA
- ☐ PREVIO PAGAMENTO DI QUOTA ASSOCIATIVA INTEGRATA DA SERVIZI A PAGAMENTO

NUMERO DI ASSOCIATI (AD OGGI)

NUMERO DEI DIPENDENTI SEDE DI TORINO

INTENSITA' DI UTILIZZO DELL'IMMOBILE ASSEGNATO:

- ☐ CONTINUATIVA
- ☐ PER 4 O PIU' GIORNI/SETTIMANA
- ☐ PER MENO DI 4 GIORNI/SETTIMANA
- ☐ SOLO IN FASCE ORARIE DISTRIBUITE IN 4 O PIU' GIORNI/SETTIMANA
- ☐ SOLO IN FASCE ORARIE DISTRIBUITE IN MENO DI 4 GIORNI/SETTIMANA

DESCRIZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO E DELLE ATTIVITÀ ORDINARIE PREVALENTI

LE ATTIVITÀ IN PROGETTO SI SVOLGERANNO IN COLLABORAZIONE E COORDINAMENTO CON LA CITTA' PER MIGLIORARNE L'EFFICACIA E L'IMPATTO?

- ☐ IN MANIERA CONTINUATIVA
- ☐ FREQUENTEMENTE
- ☐ OCCASIONALMENTE
- ☐ MAI

IL PROGETTO SI SVOLGE IN COLLABORAZIONE CON ENTI E ORGANISMI DI RICERCA QUALIFICATI (UNIVERSITÀ, ISTITUTI DI RICERCA, ASSOCIAZIONI ED ENTI OPERANTI NEL SETTORE NAZIONALI ED INTERNAZIONALI)

- ☐ SÌ
- ☐ NO
- ☐ IN PARTE

L'ATTIVITÀ È SVOLTA:

- ☐ NEI CONFRONTI DEGLI ASSOCIATI
- ☐ NEI CONFRONTI DELLA GENERALITÀ DELLE PERSONE
- ☐ IN FORMA COMMERCIALE
- ☐ ALTRO (specificare)

SOSTENIBILITA'

AMBIENTALE: si utilizzano materiali e tecniche che favoriscano l'utilizzo di energia

derivante da fonti rinnovabili, la mobilità sostenibile, ...

☐ NO

☐ SI (indicare come ed i corrispondenti elementi quantitativi)

SOCIALE: le attività in programma sono volte a garantire condizioni di benessere equamente distribuite per classi e genere (sicurezza, salute, istruzione, democrazia, partecipazione, giustizia); il progetto si pone l'obiettivo di generare reddito e occupazione?

☐ NO

☐ SI (indicare come ed i corrispondenti elementi quantitativi)

ATTIVITA' RIVOLTE AL TERRITORIO

E' prevista la disponibilità di spazi fruibili dalla cittadinanza?

☐ SI GRATUITAMENTE

☐ SI, A TARIFFE CONVENZIONATE

☐ NO

Sono previste attività volte al miglioramento della qualità della vita e/o in coordinamento con la Città/Circoscrizione 4?

☐ NO

☐ SI (quali?)

Incidenza del volontariato

- ☐ ESCLUSIVA (solo volontari)
- ☐ PREVALENTE

EVENTUALI PROGETTI SVOLTI IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI TORINO O CON ALTRI ENTI PUBBLICI

SINTETICA DESCRIZIONE DEL PROGETTO CHE SI INTENDE AVVIARE PRESSO I LOCALI RICHIESTI

(meglio descritti nell'allegata proposta progettuale)

INVESTIMENTI

Sono previsti investimenti da parte del concessionario per interventi di miglioramento/adeguamento/funzionalizzazione dell'immobile?

- ☐ NO
- ☐ SI (descrivere gli interventi e la copertura economica dell'investimento)

Copertura economica del programma di investimento (con indicazione delle risorse finanziarie finalizzate all'investimento)

TIPOLOGIA DELLE RISORSE DELL'ASSOCIAZIONE

ANNO 2023

QUOTE ASSOCIATIVE

IMPORTO ANNUO DELLA QUOTA EURO

ENTRATE DA DONAZIONI E LASCITI	EURO	
--------------------------------	------	--

ENTRATE DA CONVENZIONI E AFFIDAMENTO DI SERVIZI

EURO

ENTRATE DA CONTRIBUTI

- AMMONTARE DEI CONTRIBUTI NELL'ANNO 2023
- DAL COMUNE DI TORINO
- ☐ PIU' DI 60.000 EURO
- ☐ TRA 30.000 E 60.000 EURO
- ☐ MENO DI 30.000 EURO

- DA ALTRI ENTI PUBBLICI	EURO	
--------------------------	------	--

- DA ENTI PRIVATI EURO

ENTRATE DA ALTRE ATTIVITÀ ECONOMICHE

Indicare quali

[illegible]

L'ASSOCIAZIONE IN MERITO ALLA PROPRIA RICHIESTA DEI LOCALI SITI IN PIAZZALE UMBRIA:

DICHIARA LA PROPRIA DISPONIBILITÀ A SOSTENERE L'ONERE TOTALE DELLA RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA ANCHE IMPIANTISTICA DEI LOCALI E A REPERIRE LE RISORSE ECONOMICHE NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELLE OPERE PER UN IMPORTO DI EURO

come indicato nell'allegata proposta progettuale.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ;

- STATUTO E ATTO COSTITUTIVO;
- ULTIMO BILANCIO O RENDICONTO APPROVATO;
- PROPOSTA PROGETTUALE;
- QUIETANZA DI VERSAMENTO DEL DEPOSITO CAUZIONALE;
- ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO;
- ALTRO

Data

FIRMA

(firma leggibile)