

INT. 21/2025



Perente 19
23/07/2025
Sefetive

INTERPELLANZA URGENTE

Oggetto: PARCHEGGIO PUBBLICO VIA LUZZATI ADIACENTE NUOVA CASA DI COMUNITA', EX AREA MARCO ANTONETTO

Rilevato che:

La nuova CASA DI COMUNITA' sorge su un'area che nel recente passato aveva adiacenti due aree di servizio ai cittadini residenti in zona: in particolare un'area cani e un parcheggio pubblico che contava una quarantina di posti auto molto utilizzati soprattutto da chi abitava in zona dopo il lavoro.

Premesso che:

la delibera del Consiglio Comunale del 18/09/2017 avente per oggetto "AREA EX MARCO ANTONETTO STRADA VILLARDORA N.220/CORSO TOSCANA. ESTENSIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN FAVORE ASL CITTA' DI TORINO PER LA REALIZZAZIONE POLIAMBULATORIO MARCO ANTONETTO. APPROVAZIONE" tra gli altri provvedimenti prevedeva che l'ASL realizzasse (punto 7 del dispositivo), a titolo di indennizzo per il ritardo nella realizzazione del poliambulatorio un'area verde attrezzata (al posto di quella smantellata) e un **parcheggio pubblico**. **Tale parcheggio, dotato di relativa illuminazione pubblica avrebbe subito un ampliamento dell'area di sosta passando dai 46 posti esistenti in precedenza, a 75, quindi con un saldo positivo di 29 nuovi posti auto.** Al punto 8 si individuavano come risorse per la realizzazione del verde e dei parcheggi i fondi derivati dal ribasso d'asta.

Inoltre ASL si impegnava, per tutta la durata del contratto costitutivo del diritto di superficie, a farsi carico della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area di proprietà comunale limitrofa alla realizzanda struttura.

Considerato che:

anche nelle tavole del progetto esecutivo si parla di parcheggio pubblico

Preso atto che:

sull'area insisteva un parcheggio preesistente di 46 posti auto molto utilizzato dai residenti e

che la Città ha convenuto nella delibera del 2017 di restituire alla cittadinanza quello spazio ampliato di ulteriori 29 posti, ritenendo che fosse un importante servizio utile sia ai residenti del quartiere che ai futuri fruitori degli uffici, sportelli e ambulatori presenti nella struttura sanitaria.

E avendo invece appreso che

ASL ha intenzione di considerare tale parcheggio pubblico come pertinenziale della Casa di Comunità e quindi di limitare l'accesso e l'utilizzo solo nelle ore di apertura dei servizi collocati nella Casa di Comunità. La chiusura con una sbarra precluderà l'uso dei cittadini la sera e la notte facendo venir meno la vocazione di parcheggio pubblico.

Si interpellano

Il Presidente e i Coordinatori competenti della circoscrizione 5 per sapere come e se intendono attivarsi con ASL e con l'Assessorato Regionale alla Sanità per impedire la chiusura di tale parcheggio nelle ore serali, notturne e al sabato e alla domenica mantenendone così la vocazione pubblica.

Un parcheggio che già esisteva, che viene realizzato da ASL su richiesta della Città con risorse aggiuntive a titolo di parziale e ulteriore indennizzo per i ritardi verificatisi nella realizzazione della Casa di Comunità, ex Marco Antonetto (vedi narrativa Delibera sopra citata) e per di più ampliato riconoscendone utilità e valore come parcheggio pubblico, non può trasformarsi in un servizio utilizzabile solo dai fruitori della Casa di Comunità.

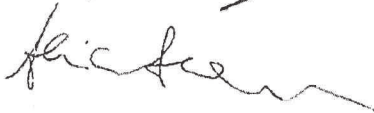
Cordiali saluti

I Consiglieri della Circoscrizione 5 del gruppo PD

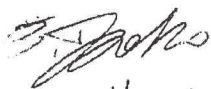
Pasquale Valente



Alice Arena



Emanuele Ippolito



Elisabetta Longhi

