

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 5  
del 22 dicembre 2020

La Giunta Circoscrizionale n. 5 convocata nelle prescritte forme, in VIDEOCONFERENZA, presenti, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' Orazio Vicepresidente Coordinatore	I Commissione Bilancio e programmazione-Patrimonio-Economato- Organizzazione uffici-Lavoro-Attività produttive
MONACHINO Martina Coordinatore	II Commissione Cultura-Istruzione-Sport Turismo e Tempo libero-Gioventù
MASERA Alberto Coordinatore	III Commissione Sanità-Servizi Sociali-Integrazione-Quartieri bilità
ARENA Alice Coordinatore	IV Commissione Pianificazione territoriale locale – Lavori Pubblici- Ambiente-Mobilità

In totale, oltre al Presidente, risultano presenti n. 4 Coordinatori.

Nessun Coordinatore risulta assente.

Con l'assistenza del Segretario Maria Antonietta CONSIGLIO

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C5 ART.28 E 42 COMMA 2 REG. DEC. - CONCESSIONE IN USO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI E DEGLI SPAZI DISPONIBILI PRESSO IL CENTRO CIVICO, A TITOLO GRATUITO E A TITOLO ONEROSO, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE MECC. 2020 02154/088 DEL 13/10/2020. STAGIONE 2020- 2021.

## CITTÀ DI TORINO

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C5 ART.28 E 42 COMMA 2 REG. DEC. - CONCESSIONE IN USO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI E DEGLI SPAZI DISPONIBILI PRESSO IL CENTRO CIVICO, A TITOLO GRATUITO E A TITOLO ONEROSO, IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE MECC. 2020 02154/088 DEL 13/10/2020. STAGIONE 2020- 2021.

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Orazio ALU' e con la Coordinatrice alla Sottocommissione alla I Commissione (Patrimonio - Economato), Maria GAGLIARDI, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circostrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circostrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento Circostrizionale in parte modificato con delibera del 21 marzo 2011, n. mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Con delibera n. mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre 2016 il Consiglio di Circostrizione ha approvato la deliberazione di indirizzo relativa all'approvazione dei criteri per l'assegnazione degli spazi e dei locali circostrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186 e dell'Art. 1 del Regolamento n. 214. Detta deliberazione stabiliva che tali assegnazioni avrebbero dovuto essere precedute da un avviso circostrizionale, approvato mediante provvedimento della Giunta Circostrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio, che stabilisse le modalità ed i termini entro i quali le istanze avrebbero dovuto essere presentate.

Con deliberazione della Giunta Circostrizionale n. mecc. 2019 03747/88 del 8/10/2019 sono state approvate le concessioni di locali circostrizionali per la stagione 2019-2020, alle associazioni che ne avevano fatto richiesta a seguito dell'avviso pubblicato sul sito circostrizionale, come previsto dalla deliberazione suddetta del Consiglio circostrizionale.

Considerato il verificarsi dell'emergenza sanitaria a causa dell'epidemia da Covid 19 e visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dell'11 marzo 2020, nel periodo più critico e fino a nuove disposizioni in materia è stata disposta la chiusura dei locali circostrizionali con conseguente sospensione di tutte le concessioni rilasciate e delle attività connesse.

Dato altresì atto che la situazione emergenziale in essere non ha consentito la predisposizione degli atti necessari a garantire la prosecuzione dell'attività mediante l'attivazione di una nuova procedura ad evidenza pubblica per la concessione dei locali per l'anno 2020-2021, con provvedimento del Consiglio circoscrizionale mecc. 2020 02154/088 del 13/10/2020 è stato deliberato di consentire ai titolari di concessioni ricorrenti e continuative della stagione 2019-2020, scadute il 31/07/2020, di presentare istanza di concessione per la stagione 2020-2021 per la prosecuzione dei progetti interrotti nella stagione passata a causa dell'epidemia.

Viste le istanze presentate, considerando meritevoli e di particolare interesse i progetti proposti, non portati a termine nella scorsa stagione a causa della l'emergenza Covid; tenuto conto dell'interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza dei locali assegnati; verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - **lettera B) punto 2**, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 ed in armonia con il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5 (n. mecc. 2011-01244/88) vista la delibera n. mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre 2016 approvata dal Consiglio Circoscrizionale nella stessa data, esecutiva dal 31 ottobre 2016, relativa ai criteri per l'assegnazione di spazi e locali circoscrizionali, e vista la deliberazione del Consiglio circoscrizionale mecc. 2020 02154/088 del 13/10/2020, si propone di approvare a favore delle sotto elencate Associazioni l'utilizzo, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e fino al 31 luglio 2021, a titolo gratuito, nel rispetto delle disposizioni dei DPCM emanati per la gestione della situazione di emergenza Covid, con la forma dell'autogestione, dei locali meglio specificati di seguito.

- Associazione Culturale Sarda **“Nosu Impari”**, con sede legale in Torino - Via Sansovino 282 - Codice Fiscale n. 97767830017, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signora Luisa Pisano, n. 2 locali (stanza 9 di mq 55,90; stanza 10 di mq. 50,28) per un totale di mq 106,18. siti al piano primo dell'immobile ubicato in **Via Reiss Romoli 45**, nei giorni di mercoledì - venerdì - sabato dalle ore 18:00 alle ore 24:00 (stanza 10) il giovedì ed il venerdì dalle ore 16:00 alle ore 20:00 (stanza 9), per svolgervi attività volte a promuovere e divulgare la cultura sarda, coinvolgendone, nella sua più ampia forma, la convivialità, la storia, le usanze e l'arte culinaria anche attraverso corsi di arti di vario tipo. Le attività sono volte a favorire l'aggregazione e il protagonismo di tutta la popolazione del territorio. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 5.733,72= (4,50 €/mq/anno).
- All'ASD **“Il Campetto”**, con sede legale in Torino – Via Scipio Slataper 37 - Codice Fiscale n. 97712650015, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Sig. Napoli Stefano, n. 3 locali (Centro Incontro Giovani) per complessivi mq. 64,07, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Ponderano 20** dal lunedì alla domenica dalle ore 15:00 alle ore 23:00, per svolgervi attività ludiche e ricreative rivolte a bambini e adolescenti, attraverso attività di doposcuola, attività di integrazione socioculturale per ragazzi disabili e stranieri; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato

empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 3.459,78= (4,50 €/mq/anno).

- All'Associazione "**Liberi incontri culturali**", con sede legale in Torino – Via delle Pervinche 48/D - Codice Fiscale n. 97752880019, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Pasquale Mondillo, n. 1 locale (stanza 2) per complessivi mq. 130,97, sito al piano piloty dell'immobile ubicato in **Corso Cincinnato 233/F**, il lunedì, il mercoledì e il venerdì dalle 15:30 alle 17:30, e 3 sabato pomeriggio per le stesse ore ma in date da determinarsi previo accordi con la Circoscrizione, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività socioculturali finalizzate a promuovere la conoscenza e la diffusione della cultura letteraria, artistica, psicologica, economica e scientifica, come strumento di arricchimento personale e messa a frutto dei talenti peculiari di ciascun soggetto; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.529,60 (12,40 euro x 6 ore x 33 settimane + 6 ore ).
- All'APS "**Santourin**", con sede legale in Torino – Via Rulfi 14 - Codice Fiscale n. 95617190012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Diego Gallea, n. 2 locali per complessivi mq. 27,23, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il lunedì dalle ore 17:00 alle ore 21:00, il mercoledì dalle ore 15:00 alle ore 19:00 ed il sabato dalle 15:00 alle 19:00, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività socioculturali, rivolte prevalentemente ai giovani tra i 15 e 25 anni, al fine di promuovere la cura, il rispetto e la valorizzazione del bene pubblico, oltre ad un punto di prestito gratuito di libri; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 1.470,42= (4,50 €/mq/anno).
- All'"**ANPI Sez. Baroni – Franchetti – Ballario – Rolando**", con sede legale in Torino – Via del Carmine 14 - Codice Fiscale n. 97791300011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Sig. Marco Rubino, n. 4 locali per complessivi mq. 51,25, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il sabato dalle 15:00 alle 17:00, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività volte alla tutela della memoria storica e alla diffusione dei principi che sono stati alla base dell'esperienza resistenziale, nonché alla difesa ed attuazione dei principi costituzionali; a questo scopo verranno svolte attività rivolte alle scuole ed alla cittadinanza per la diffusione dei valori della democrazia, dell'antifascismo, della pace e della libertà; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 818,40 (12,40 euro x 2 ore x 33 settimane).
- All'Associazione "**Orientamenti**" con sede legale in Pianezza (TO)- Via Parucco 26/C - Codice Fiscale n. 95592230015, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Mario Stefani, n. 2 locali (stanze 11-12) per un totale di mq. 75,42 siti al piano primo dell'immobile ubicato in **Via Reiss Romoli 45**, il venerdì, il sabato e la domenica dalle ore 15:00 alle ore 23:00, per svolgervi

attività culturali, artistiche, musicali e di cooperazione (riunioni, video proiezioni, conferenze, feste fra soci, corsi di formazione) volte alla promozione della cittadinanza attiva, del volontariato sociale, culturale e sportivo; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 4.072,68= (4,50 €/mq/anno).

- All'Associazione "**Manal ONLUS**" con sede in Torino, c/o Adriana Pavese Via Susa 15, Codice Fiscale 97719520013, 2 stanze (mq 11,70 e mq 20,61) per un totale di mq 32,31, site al primo piano di **Piazza Montale 14/I**, dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle ore 16:00, per lo svolgimento del progetto "scuola delle mamme": corsi di alfabetizzazione e preparazione all'esame di terza medie per le donne extracomunitarie. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 1.744,74= (4,50 €/mq/anno).
- All'Associazione "**ALTROCANTO**", con sede legale in Torino, Via Gandino 1, Codice Fiscale n. 95580260016, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Don Angelo Zucchi, n. 4 locali siti in **Corso Grosseto 115/1** piano rialzato per complessivi mq. 190,12, il martedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il venerdì dalle ore 15:00 alle ore 19:00, per svolgere un progetto "Ricominciare" che è quello di continuare a mantenere i locali e lo spazio verde circostante in buono stato di manutenzione, con l'aiuto dei volontari, non appena le misure restrittive dovute alla pandemia si allenteranno, affinché possano proseguire le attività sociali di aiuto ai residenti del comprensorio delle case ATC. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.864,40 (12,40 euro x 7 ore x 33 settimane).
- All'Associazione di volontariato "**Amici Parco Vallette**" con sede legale in Via delle Primule 8 Torino, P.I. 97675610014, senza fini di lucro, come da statuto, in persona del legale rappresentante Raffaele Policaro, n. 1 locale di mq 23 al piano terra di **Via Parenzo 42**, come ricovero temporaneo di attrezzature necessarie allo svolgimento di un progetto che prevede l'accompagnamento di disabili e anziani del territorio presso strutture sanitarie e servizi sociali, nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15:30 alle 16:00. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 1.023,00 (12,40 euro x 2 ore e ½ x 33 settimane).

Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio compreso fra 40 e 50 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone e dei costi delle utenze, Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della convenzione, 2 o 3 attività od eventi a fruizione gratuita per i cittadini del territorio circoscrizionale.

- Alla Cooperativa Sociale ONLUS “**Altra Mente**” con sede in Torino, Via Biella 12, Codice Fiscale 07724020016, senza fini di lucro come da statuto, in persona del legale rappresentante signor Antonino La Greca, due locali (stanze 4 e 5) per un totale di mq. 107,82 siti al primo piano di Via Reiss Romoli 45, il lunedì, il martedì ed il venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13:30 per lo svolgimento del progetto denominato “Arte cura e cultura contro il disagio delle persone e del territorio”. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 5.822,68= (4,50 €/mq/anno).
- all’ ASD “**F. Marino FCA Unicorn Style**”, con sede legale in Torino – Corso Taranto 104/B - Codice Fiscale n. 97551630011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Agliano Giorgio, n. 3 locali (Centro Incontro Giovani) per complessivi mq. 64,07, siti al piano terra dell’immobile ubicato in **Via Ponderano 20** e l’uso saltuario, in cambio della custodia e vigilanza, della relativa pertinenza (campetto polivalente) nelle more della sua riqualificazione (progetto AxTO), la domenica dalle ore 9:00 alle ore 14:00, per svolgervi attività di diffusione e conoscenza della cultura araba, anche attraverso un corso gratuito di lingua araba, e approfondimento dei diritti/doveri dei cittadini stranieri sul suolo italiano, la concessione avrà durata dalla data di sottoscrizione fino al 21/6/2020. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.046,00 (12,40 euro x 5 ore x 33 settimane).
- All’Associazione “**A.S.D. Vittoria Pattinatori**”, con sede legale in Torino - Via Breglio 121 - Codice Fiscale n. 05175870012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Angelo Ceccato, n. 4 locali per complessivi mq. 42,31 siti al piano terra dell’immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 11:00 e il sabato e domenica dalle ore 11:00 alle ore 12:00, per svolgervi attività organizzativa per attuare sul territorio corsi di promozione alla pratica dei pattini per bambini dai 4 anni in su e ragazzi; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.864,40 (12,40 euro x 5 x 33 settimane).
- All’Asd polisportiva “**Dynamica Vallette**” con sede legale in Torino, Viale dei Mughetti 15/A, Codice fiscale 11340970018, senza fini di lucro come da statuto, in persona del legale rappresentante Alessandro Volpe, 1 locale di mq 20,61 primo piano in **Piazza Montale 14/I** per lo svolgimento di attività di organizzazione di eventi sportivi rivolti ai giovani del quartiere, lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 16:30 alle ore 22:00 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 4.528,44= (4,50 €/mq/anno).

Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio compreso fra 20 e 39 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone, mentre rimangono a loro carico i costi relativi alle utenze, che saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base dei criteri determinati nei successivi provvedimenti di concessione che saranno loro trasmessi per competenza. Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della convenzione, 2 o 3 attività od eventi a fruizione gratuita per i cittadini del territorio circoscrizionale.

Per quanto riguarda la valutazione del beneficio economico attribuito ai sensi dell'Art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione di contributi ed altri benefici economici (n. 373), si precisa che si è cercato di calcolarlo in maniera più congrua e verosimile possibile tenendo conto sostanzialmente del numero di ore complessive di utilizzo dei locali. Al di sopra delle 300 ore di utilizzo si è ritenuto più congruo applicare l'equiparazione ad una concessione esclusiva con canone annuale, al di sotto si è, invece, applicato il criterio del rimborso spese orario.

Per quanto riguarda le specifiche delle utenze riferite ai diversi spazi e locali messi a disposizione delle citate associazioni si rimanda alla tabella che si allega al presente atto per diventarne parte integrante e sostanziale (all. 1).

L'assegnazione degli spazi è condizionata al mantenimento delle condizioni generali di svolgimento delle attività in osservanza alle disposizioni di gestione pandemica.

L'Associazione Culturale **“DIVO”**, con sede legale in Settimo T.se, Via Tirreno 8 – Codice Fiscale 97787850011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig.ra Elena Roumyantseva, ha presentato istanza per la richiesta di concessione **a pagamento** di un locale di complessivi mq. 101,01 sito al primo piano dell'immobile di **Via Reiss Romoli 45** nei giorni di lunedì dalle ore 19:00 alle ore 21:00, martedì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 ed il sabato dalle ore 10:30 alle ore 15:00, per lo svolgimento di attività di integrazione culturale e corsi di lingua russa ed italiana.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione dei locali qualora si manifestassero prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, i concessionari si assumono l'obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E' inoltre necessario, ai sensi di legge, che detta Associazione nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività nei giorni e negli orari previsti.

I concessionari dovranno produrre, a conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa svolta nei locali di cui, con il presente provvedimento, si approva la concessione a titolo gratuito.

Le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373, approvato con deliberazione mecc. 2014 06210/049 del 28 settembre 2015, in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale.

L'atto di assegnazione dei locali ai suddetti concessionari e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale.

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quelle oggetto del presente progetto, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

E' stata acquisita agli atti, per ciascun concessionario, la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla

Legge 122/2010, **conservata agli atti del servizio.**

Verificato che i beneficiari dei contributi, ai sensi dell'art.4 c. 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2019 00818/24 del 25/03/2019, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che gli stessi hanno dichiarato di essere iscritti al Registro delle Associazioni della Città di Torino oppure hanno effettuato la relativa richiesta.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato e comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da validazione del 2 dicembre 2020.

Si dichiara che sono state acquisite agli atti le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

La presente proposta di concessione di locali ai sopra menzionati concessionari è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis del Regolamento n. 374, nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 10 dicembre 2020.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE



visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consigliari e degli atti di programmazione delle Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, sono:

favorevoli sulla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dell'atto;

favorevoli sulla regolarità contabile;

con voti unanimi espressi con appello nominale

#### DELIBERA

1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, l'utilizzo, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e fino al 31 luglio 2021 (salvo ove specificato), a titolo gratuito, dei locali individuati di seguito con la forma dell'autogestione, ai sensi dell'art. **5 lettera B) punto 2** del Regolamento Comunale n. 186, in materia di concessioni locali di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia (mecc. 2011-01244/88) a favore delle seguenti Associazioni:

- Associazione Culturale Sarda "**Nosu Impari**", con sede legale in Torino - Via Sansovino 282 - Codice Fiscale n. 97767830017, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signora Luisa Pisano, n. 2 locali (stanza 9 di mq 55,90; stanza 10 di mq. 50,28) per un totale di mq 106,18. siti al piano primo dell'immobile ubicato in **Via Reiss Romoli 45**, nei giorni di mercoledì - venerdì - sabato dalle ore 18:00 alle ore 24:00 (stanza 10) il giovedì ed il venerdì dalle ore 16:00 alle ore 20:00 (stanza 9), per svolgervi attività volte a promuovere e divulgare la cultura sarda, coinvolgendone, nella sua più ampia forma, la convivialità, la storia, le usanze e l'arte culinaria anche attraverso corsi di arti di vario tipo. Le attività sono volte a favorire l'aggregazione e il protagonismo di tutta la popolazione del territorio. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 5.733,72= (4,50 €/mq/anno).
- All'ASD "**Il Campetto**", con sede legale in Torino - Via Scipio Slataper 37 - Codice Fiscale n. 97712650015, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Sig. Napoli Stefano, n. 3 locali (Centro Incontro Giovani) per complessivi mq. 64,07, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Ponderano 20** dal lunedì alla domenica dalle ore 15:00 alle ore 23:00, per svolgervi attività ludiche e ricreative rivolte a bambini e adolescenti, attraverso attività di doposcuola, attività di integrazione socioculturale per ragazzi disabili e stranieri; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città,

sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 3.459,78= (4,50 €/mq/anno).

- All'Associazione "**Liberi incontri culturali**", con sede legale in Torino – Via delle Pervinche 48/D - Codice Fiscale n. 97752880019, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Pasquale Mondillo, n. 1 locale (stanza 2) per complessivi mq. 130,97, sito al piano piloty dell'immobile ubicato in **Corso Cincinnato 233/F**, il lunedì, il mercoledì e il venerdì dalle 15:30 alle 17:30, e 3 sabato pomeriggio per le stesse ore ma in date da determinarsi previo accordi con la Circoscrizione, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività socioculturali finalizzate a promuovere la conoscenza e la diffusione della cultura letteraria, artistica, psicologica, economica e scientifica, come strumento di arricchimento personale e messa a frutto dei talenti peculiari di ciascun soggetto; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.529,60 (12,40 euro x 6 ore x 33 settimane + 6 ore ).
- All'APS "**Santourin**", con sede legale in Torino – Via Rulfi 14 - Codice Fiscale n. 95617190012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Diego Gallea, n. 2 locali per complessivi mq. 27,23, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il lunedì dalle ore 17:00 alle ore 21:00, il mercoledì dalle ore 15:00 alle ore 19:00 ed il sabato dalle 15:00 alle 19:00, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività socioculturali, rivolte prevalentemente ai giovani tra i 15 e 25 anni, al fine di promuovere la cura, il rispetto e la valorizzazione del bene pubblico, oltre ad un punto di prestito gratuito di libri; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 1.470,42= (4,50 €/mq/anno).
- All'"**ANPI Sez. Baroni – Franchetti – Ballario – Rolando**", con sede legale in Torino – Via del Carmine 14 - Codice Fiscale n. 97791300011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Sig. Marco Rubino, n. 4 locali per complessivi mq. 51,25, siti al piano terra dell'immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, il sabato dalle 15:00 alle 17:00, per svolgervi, a titolo gratuito per i destinatari, attività volte alla tutela della memoria storica e alla diffusione dei principi che sono stati alla base dell'esperienza resistenziale, nonché alla difesa ed attuazione dei principi costituzionali; a questo scopo verranno svolte attività rivolte alle scuole ed alla cittadinanza per la diffusione dei valori della democrazia, dell'antifascismo, della pace e della libertà; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 818,40 (12,40 euro x 2 ore x 33 settimane).
- All'Associazione "**Orientamenti**" con sede legale in Pianezza (TO)- Via Parucco 26/C - Codice Fiscale n. 95592230015, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Mario Stefani, n. 2 locali (stanze 11-12) per un totale di mq. 75,42 siti al piano primo dell'immobile ubicato in **Via Reiss Romoli 45**, il venerdì, il sabato e la domenica dalle ore 15:00 alle ore 23:00, per svolgervi attività culturali, artistiche, musicali e di cooperazione (riunioni, video proiezioni,

conferenze, feste fra soci, corsi di formazione) volte alla promozione della cittadinanza attiva, del volontariato sociale, culturale e sportivo; il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 4.072,68= (4,50 €/mq/anno).

- All'Associazione "**Manal ONLUS**" con sede in Torino, c/o Adriana Pavese Via Susa 15, Codice Fiscale 97719520013, 2 stanze (mq 11,70 e mq 20,61) per un totale di mq 32,31, site al primo piano di **Piazza Montale 14/I**, dal lunedì al venerdì dalle ore 14:00 alle ore 16:00, per lo svolgimento del progetto "scuola delle mamme": corsi di alfabetizzazione e preparazione all'esame di terza medie per le donne extracomunitarie. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 1.744,74= (4,50 €/mq/anno).
- All'Associazione "**ALTROCANTO**", con sede legale in Torino, Via Gandino 1, Codice Fiscale n. 95580260016, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Don Angelo Zucchi, n. 4 locali siti in **Corso Grosseto 115/1** piano rialzato per complessivi mq. 190,12, il martedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il venerdì dalle ore 15:00 alle ore 19:00, per svolgere un progetto "Ricominciare" che è quello di continuare a mantenere i locali e lo spazio verde circostante in buono stato di manutenzione, con l'aiuto dei volontari, non appena le misure restrittive dovute alla pandemia si allenteranno, affinché possano proseguire le attività sociali di aiuto ai residenti del comprensorio delle case ATC. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.864,40 (12,40 euro x 7 ore x 33 settimane).
- All'Associazione di volontariato "**Amici Parco Vallette**" con sede legale in Via delle Primule 8 Torino, P.I. 97675610014, senza fini di lucro, come da statuto, in persona del legale rappresentante Raffaele Policaro, n. 1 locale di mq 23 al piano terra di **Via Parenzo 42**, come ricovero temporaneo di attrezzature necessarie allo svolgimento di un progetto che prevede l'accompagnamento di disabili e anziani del territorio presso strutture sanitarie e servizi sociali, nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15:30 alle 16:00. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 1.023,00 (12,40 euro x 2 ore e ½ x 33 settimane).

Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio compreso fra 40 e 50 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone e dei costi delle utenze, Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della convenzione, 2 o 3 attività od eventi a fruizione gratuita per i cittadini del territorio circoscrizionale.

- Alla Cooperativa Sociale ONLUS “**Altra Mente**” con sede in Torino, Via Biella 12, Codice Fiscale 07724020016, senza fini di lucro come da statuto, in persona del legale rappresentante signor Antonino La Greca, due locali (stanze 4 e 5) per un totale di mq. 107,82 siti al primo piano di Via Reiss Romoli 45, il lunedì, il martedì ed il venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13:30 per lo svolgimento del progetto denominato “Arte cura e cultura contro il disagio delle persone e del territorio”. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 5.822,68= (4,50 €/mq/anno).
- all’ ASD “**F. Marino FCA Unicorn Style**”, con sede legale in Torino – Corso Taranto 104/B - Codice Fiscale n. 97551630011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Agliano Giorgio, n. 3 locali (Centro Incontro Giovani) per complessivi mq. 64,07, siti al piano terra dell’immobile ubicato in **Via Ponderano 20** e l’uso saltuario, in cambio della custodia e vigilanza, della relativa pertinenza (campetto polivalente) nelle more della sua riqualificazione (progetto AxTO), la domenica dalle ore 9:00 alle ore 14:00, per svolgervi attività di diffusione e conoscenza della cultura araba, anche attraverso un corso gratuito di lingua araba, e approfondimento dei diritti/doveri dei cittadini stranieri sul suolo italiano, la concessione avrà durata dalla data di sottoscrizione fino al 21/6/2020. Il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.046,00 (12,40 euro x 5 ore x 33 settimane).
- All’Associazione “**A.S.D. Vittoria Pattinatori**”, con sede legale in Torino - Via Breglio 121 - Codice Fiscale n. 05175870012, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig. Angelo Ceccato, n. 4 locali per complessivi mq. 42,31 siti al piano terra dell’immobile ubicato in **Via Sospello 139/3**, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 11:00 e il sabato e domenica dalle ore 11:00 alle ore 12:00, per svolgervi attività organizzativa per attuare sul territorio corsi di promozione alla pratica dei pattini per bambini dai 4 anni in su e ragazzi; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 2.864,40 (12,40 euro x 5 x 33 settimane).
- All’Asd polisportiva “**Dynamica Vallette**” con sede legale in Torino, Viale dei Mughetti 15/A, Codice fiscale 11340970018, senza fini di lucro come da statuto, in persona del legale rappresentante Alessandro Volpe, 1 locale di mq 20,61 primo piano in **Piazza Montale 14/I** per lo svolgimento di attività di organizzazione di eventi sportivi rivolti ai giovani del quartiere, lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 16:30 alle ore 22:00 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Il beneficio economico, visti i giorni e gli orari di utilizzo, parametrato al canone annuo della Struttura, determinato empiricamente, nelle more della perizia effettuata dal Servizio Valutazioni della Città, sulla base della media delle valutazioni (€/mq./mese) sin qui espresse dal citato organo in situazioni equiparabili alla presente, può essere quantificato in Euro 4.528,44= (4,50 €/mq/anno).

Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio compreso fra 20 e 39 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone, mentre rimangono a loro carico i costi relativi alle utenze, che saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base dei criteri determinati nei successivi provvedimenti di concessione che saranno loro trasmessi per competenza. Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della convenzione, 2 o 3 attività od eventi a fruizione gratuita per i cittadini del territorio circoscrizionale.

2) di dare atto che per quanto riguarda la valutazione del beneficio economico attribuito ai sensi dell'Art. 14 del Regolamento delle modalità di erogazione di contributi ed altri benefici economici (n. 373), si precisa che si è cercato di calcolarlo in maniera più congrua e verosimile possibile tenendo conto sostanzialmente del numero di ore complessive di utilizzo dei locali; al di sopra delle 300 ore di utilizzo si è ritenuto più congruo applicare l'equiparazione ad una concessione esclusiva con canone annuale, al di sotto si è, invece, applicato il criterio del rimborso spese orario;

3) di dichiarare che le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città" e rientrano nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi e agevolazioni;

4) di dare atto che per quanto riguarda le specifiche delle utenze riferite ai diversi spazi e locali messi a disposizione delle citate associazioni si rimanda alla tabella che si allega al presente atto per diventarne parte integrante e sostanziale (all. 1);

5) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, l'utilizzo a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e fino al 31 luglio 2021 a titolo oneroso, le cui tariffe sono state approvate con atto dirigenziale n.157 del 28/2/2020 con la forma dell'autogestione, ai sensi degli artt. 3, 4, 6 del Regolamento Comunale n. 186, in materia di concessioni locali, ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circostrizionale in materia (mecc. 2011-01244/88) a favore di:

- Associazione Culturale "**DIVO**", con sede legale in Settimo T.se, Via Tirreno 8 – Codice Fiscale 97787850011, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Sig.ra Elena Roumyantseva, ha presentato istanza per la richiesta di concessione **a pagamento** di un locale di complessivi mq. 101,01 sito al primo piano dell'immobile di Via Reiss Romoli 45 nei giorni di lunedì' dalle ore 19:00 alle ore 21:00, martedì dalle ore 17:30 alle ore 19:00 ed il sabato dalle ore 10:30 alle ore 15:00, per lo svolgimento di attività di integrazione culturale e corsi di lingua russa ed italiana.

6) di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione delle concessioni e dei relativi disciplinari;

7) di dare atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale; l'atto di assegnazione dei locali alle suddette associazioni e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, saranno oggetto di successivo provvedimento dirigenziale;

8) di stabilire che i concessionari dovranno produrre, entro trenta giorni dalla conclusione della concessione, una relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa;

- 9) di dare atto che i locali sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa; il concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili eventualmente in esso collocati;
- 10) che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 dicembre 2020.
- 11) di dare atto di aver verificato che i beneficiari dei contributi, ai sensi dell'art.4 c. 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 201700883/24 del 30/03/2017, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che gli stessi hanno dichiarato di essere iscritti al Registro delle Associazioni della Città di Torino;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dall'allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circostrizionale (all. 2);
- 13) **di dare atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegate al presente provvedimento;**
- 14) di dare atto che sono state acquisite le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio;
- 15) di dare atto che l'assegnazione degli spazi è condizionata al mantenimento delle condizioni generali di svolgimento delle attività in osservanza alle disposizioni di gestione pandemica;
- 16) di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.
- Gli allegati sono conservati agli atti della Circostrizione.

La Giunta Circostrizionale con voti unanimi, espressi con appello nominale, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.