



**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 8**

ATTO N. DD 6855

Torino, 02/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MERCATO PERIODICO TEMATICO DI INTERESSE CIRCOSCRIZIONALE A TEMA VINTAGE, NELL'AREA DI PIAZZA GRAN MADRE, PER UNA DURATA BIENNALE IN ESITO A BANDO PUBBLICO. INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE.

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2003 01790/101 del 26 maggio 2003, avente ad oggetto “Mercatini tematici - Indicazioni di programmazione e criteri per l'organizzazione e individuazione delle aree”, sono state approvate le modalità organizzative dei mercati periodici tematici ed il relativo “Regolamento dei mercati periodici tematici n. 284” (di seguito anche solo Regolamento n. 284), oggetto di successive modificazioni e integrazioni con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 00619/122 del 3 ottobre 2005 e n. mecc. 2007 05724/122 del 29 ottobre 2007.

Con deliberazione DEL CI8 46/2025 del 21 luglio 2025, il Consiglio della Circoscrizione 8 ha approvato la prosecuzione del MPT di interesse circoscrizionale "Vintage Gran Madre" nell'area di Piazza Gran Madre di Dio e via Vittorio, a tema di antiquariato minore e modernariato, per 2 anni (2025-2027), che si dovrà svolgere con cadenza mensile, la terza domenica del mese, con eccezione dei mesi di luglio e agosto e la data supplementare dell'8 dicembre, prevedendo che, come per gli anni passati, previa valutazione positiva dell'esperienza, il mercato tematico possa essere reistituito con il medesimo soggetto accompagnatore per un ulteriore periodo.

La medesima DEL CI8 46/2025 dava mandato agli uffici competenti affinché procedessero alla predisposizione e pubblicazione di un nuovo bando pubblico al fine di individuare un nuovo soggetto attuatore del suddetto MPT, al quale affidare la sua organizzazione, nonché la gestione dei servizi e delle attività collaterali.

Con Determinazione Dirigenziale n. 4807 del 5/08/2025 è stato indetto Bando pubblico per l'individuazione del soggetto attuatore per l'organizzazione del mercato periodico tematico di interesse circoscrizionale a tema Vintage nell'area di piazza Gran Madre di Dio e via Vittorio, per una durata biennale, fissando il termine entro il quale far pervenire le domande di partecipazione alle ore 12:00:00 del 12 settembre 2025.

Con la medesima determinazione dirigenziale è stato altresì nominato RUP il dott. Riccardo Murcio.

Il bando avente oggetto: “C.8 - MERCATO PERIODICO TEMATICO A TEMA VINTAGE NELL'AREA DI PIAZZA GRAN MADRE. BANDO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE” è stato pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web della Città di Torino, al link <https://bandi.comune.torino.it/bando>, nonché sul sito web istituzionale della Circoscrizione 8; Con Determinazione Dirigenziale n. 5437 del 12/09/2025 è stata nominata la Commissione tecnica prevista all'art. 5 del bando per la graduatoria dei progetti e la successiva individuazione del soggetto attuatore, così composta:

- dott.ssa Patrizia Rossini, Dirigente del Servizio Circoscrizione 8, in qualità di Presidente;
- dott. Riccardo Murcio, Funzionario di Elevata Qualificazione della Circoscrizione 8, in qualità di componente;
- dott.ssa Valeria Castellan, Istruttore amministrativo presso l'Ufficio Patrimonio della Circoscrizione 8, in qualità di componente e segretaria verbalizzante.

In data 25 settembre 2025, alle ore 10.00, presso l'ufficio della Dirigente del Servizio Circoscrizione 8, sito a Torino in via Campana 32, si è riunita in seduta pubblica la Commissione per la valutazione delle due istanze pervenute da parte dei seguenti operatori:

- Associazione Effetto Vintage APS, con sede legale a Cantalupa (TO) in strada Saretto 19, P.IVA 09701480015;
- Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS, con sede a Torino in via Sanfront 12, C.F. 97841460013.

La Commissione ha rilevato la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dall'operatore Associazione Effetto Vintage APS, mentre ha riscontrato per l'operatore Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS l'assenza della dichiarazione in merito al possesso dei requisiti qualificanti richiesti dalle norme fiscali, al fine di avvalersi delle disposizioni di favore previste dall'art. 148 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi, D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917 e dall'art. 4 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633. Nella medesima seduta, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, è stata verificata la completezza dell'offerta tecnica presentata dall'operatore suddetto, il tutto come da verbale della seduta pubblica (All. 1).

La Commissione si è quindi riunita in seduta riservata alle ore 14.30 per la valutazione tecnica.

All'esito dell'esame del Progetto presentato dal candidato Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS emergono, oltre alla dichiarazione mancante in merito ai requisiti qualificanti richiesti dalle norme fiscali già emersa nel corso della seduta pubblica, ulteriori incongruenze. Pertanto, ai sensi dell'art. 7 del bando oggetto di commissione, è stato necessario ricorrere al soccorso istruttorio in merito a:

1. dichiarazione in merito possesso dei requisiti qualificanti richiesti dalle norme fiscali, al fine di avvalersi delle disposizioni di favore previste dall'art. 148 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi, D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917 e dall'art. 4 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633:

- a. copia della ricevuta di presentazione del modello di comunicazione dei dati e delle notizie rilevanti ai fini del controllo fiscale - Modello EAS - previsto dall'art. 30 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito con modificazioni dalla L. 28 gennaio 2009, n. 2, ovvero
- b. autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione dell'espressa previsione normativa di esclusione dall'obbligo di presentazione del modello di comunicazione dei dati e delle notizie rilevanti ai fini del controllo fiscale - Modello EAS - previsto dall'art. 30 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito con modificazioni dalla L. 28 gennaio 2009, n. 2.

2. chiarimenti in merito alla quantificazione del “contributo”: indicato dal candidato, nella Scheda contributo e nella scheda progetto, pari a 60,00 Euro (riducibili di un ulteriore 10%), ma tale indicazione risulta in conflitto con quanto indicato nel regolamento del mercato all'art. 4 “il contributo massimo previsto è di Euro 80,00” e soprattutto con quanto previsto dal bando (art. 4, comma 3), conformemente all'art. 9 del Reg. 284, “il contributo proposto non è modificabile in

rialzo per tutta la durata della Concessione”;

3. dichiarazione in merito al rispetto della previsione del Reg. 284, art. 12 “È vietato chiudere il passaggio comune tra i banchi”.

Tramite soccorso istruttorio dichiarazione in merito al rispetto della previsione del Reg. 284, art. 12 “È vietato chiudere il passaggio comune tra i banchi”, viene richiesta anche all’operatore Effetto Vintage APS.

La Commissione ha quindi deciso di rinviare l’ulteriore esame della documentazione ad una seconda seduta riservata, da svolgersi dopo la ricezione delle integrazioni richieste tramite soccorso istruttorio.

In data 13 ottobre 2025, alle ore 11.00, la Commissione si è riunita per una seconda seduta riservata e si è proceduto all’esame della documentazione tecnica pervenuta tramite soccorso istruttorio. La Commissione prende atto delle integrazioni ricevute e attesta che per entrambi i candidati la documentazione risulta corretta, completa e coerente con il bando.

All’esito dell’esame, ciascun componente della Commissione ha assegnato i punteggi secondo i criteri di valutazione indicati all’art. 8 del Bando, il tutto come riportato nel verbale della seduta riservata (All. 3).

Preso atto che:

La Commissione ha valutato: il Progetto del mercato periodico tematico di interesse cittadino, comprendente la Scheda riassuntiva di Progetto, il Codice di autoregolamentazione, la Planimetria, il Piano per la gestione della sicurezza e delle emergenze e la Scheda Contributo. In particolare, gli operatori hanno proposto il seguente contributo di partecipazione:

- Associazione Effetto Vintage APS, importo massimo di euro 80,00;
- Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS, importo massimo di euro 60,00 .

All’esito della valutazione è stata redatta la seguente graduatoria:

- Associazione Effetto Vintage APS, punteggio 67,66/100;
- Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS, punteggio 66,66/100.

Preso atto delle risultanze della Commissione, il RUP, tenuto conto del punteggio ottenuto dal Progetto presentato, ha proposto alla Dirigente competente di individuare, per una durata biennale, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della relativa concessione, alle condizioni previste nel Bando e del Progetto presentato, quale nuovo soggetto attuatore per l’organizzazione del predetto mercato periodico tematico di interesse cittadino:

- Associazione Effetto Vintage APS, con sede a Cantalupa (TO) in strada Saretto 19, P.I. 09701480015;

Si rileva che il progetto presentato risponde ai criteri di valutazione espressi nell’art. 8 del predetto Bando e conferma l’esperienza, la capacità e la propositività dell’operatore economico, rappresentando un segno di garanzia per la gestione di tale mercato di ampia rilevanza circoscrizionale.

Considerato infine che:

il RUP ha trasmesso agli Uffici comunali competenti i piani di sicurezza elaborati dai tecnici di parte e le planimetrie depositate, richiedendo una verifica sulla documentazione stessa e sulla coerenza alla normativa vigente, al fine del formale rilascio della Concessione, gli Uffici competenti hanno espresso parere favorevole.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare i verbali della Commissione di valutazione dell'istanza pervenuta in esito al "Bando pubblico per l'individuazione del soggetto attuatore per l'organizzazione del mercato periodico tematico di interesse circoscrizionale a tema Vintage nell'area di piazza Gran Madre di Dio e via Vittozzi, per una durata biennale (All. 1, All. 2 e All. 3);
2. di approvare la seguente graduatoria, secondo le risultanze della Commissione tecnica:
 - Associazione Effetto Vintage APS, punteggio 67,66/100;
 - Associazione Culturale SIGN FESTIVAL ODV ETS, punteggio 66,66/100.
3. di individuare, quale soggetto attuatore per il mercato periodico tematico di interesse circoscrizionale a tema Vintage nell'area di piazza Gran Madre di Dio e via Vittozzi:
 - Associazione Effetto Vintage APS, con sede legale a Cantalupa (TO) in Strada Saretto 19, P.I. 09701480015: 67,66/100 (All. 4);
4. di disporre la durata dell'assegnazione, alle condizioni di cui alla disciplina di riferimento e al progetto presentato, per un periodo biennale, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della relativa concessione, prorogabile di ulteriori due anni, alle medesime condizioni, previa valutazione dei risultati della gestione dei due anni precedenti;
5. di approvare il progetto del mercato periodico tematico di interesse circoscrizionale a tema Vintage nell'area di piazza Gran Madre di Dio e via Vittozzi, comprendente la Scheda riassuntiva di Progetto, il Codice di autoregolamentazione, la Planimetria, il Piano per la gestione della sicurezza e delle emergenze e la Scheda Contributo proposto per un importo massimo di euro 80,00, documenti tutti conservati agli atti;
6. di formulare al Soggetto attuatore le prescrizioni di seguito riportate:
 - a. attenersi a tutto quanto disposto nel Bando e dalla normativa vigente sul commercio su area pubblica, dai regolamenti comunali (in particolare Regolamenti n. 284 e n. 305) nonché a quanto indicato nel Progetto;
 - b. entro dieci giorni dalla individuazione, sottoscrivere una polizza assicurativa per la responsabilità civile obbligatoria verso prestatori d'opera e terzi, che comprenda esplicitamente tra questi anche la Città di Torino, includendo un'appendice specifica riguardante il mercato periodico tematico di riferimento, per l'intera durata;
 - c. l'attività di vendita dovrà rispettare tutte le prescrizioni indicate nella concessione per l'occupazione delle aree destinate al commercio su area pubblica previo assolvimento degli oneri inerenti il pagamento del relativo canone, nel rispetto di quanto disciplinato dal Regolamento comunale n. 394;
7. di trasmettere alla Divisione Commercio la pratica, per il rilascio della concessione e i relativi adempimenti anche in termini di pubblicazione della medesima;
8. di dare atto che:
 - è stata effettuata la verifica dei requisiti richiesti dal Bando ed è possibile rilasciare la Concessione necessaria, in quanto è positivo l'esito delle verifiche delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti, rese nella domanda;
 - come espressamente previsto dall'art. 9 del Bando, la pubblicazione della graduatoria avverrà sul sito circoscrizionale www.comune.torino.it/circ8/, all'Albo Pretorio on line www.comune.torino.it/albopretorio, alla pagina Appalti e bandi www.comune.torino.it/bandi della Città di Torino. Gli interessati potranno chiedere visione degli atti e fare opposizione, nei termini stabiliti dall'Amministrazione con la determinazione dirigenziale di approvazione graduatorie, al

seguito indirizzo PEC: circoscrizione.VIII@cert.comune.torino.it

- non sussiste conflitto di interessi e/o di incompatibilità con riferimento al RUP e ai componenti della Commissione individuata con determinazione dirigenziale n. 5437 del 12/09/2025.
- il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città;
- il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico;
- ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il presente provvedimento è stato sottoposto al controllo di regolarità amministrativa e con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Patrizia Rossini